

إدارة الطرق

مناقصه عامه
كراسة الشروط ومواصفات
لخطة أعمال خطه الرصف لبعض شوارع وحات
حي روض الفرج للعام المالي (2022/2021)

شروط خاصة:

1. تخضع العملية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بالقانون 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية ، كما يخضع للكود المصري لإعمال الطرق ودفتر شروط ومواصفات هيئه التوحيد القياسي بوزارة الصناعة فيما لم يرد بدفتر الشروط ومواصفات الخاصة بهذا العقد كما وان سعر كل بند من بنود العطاء يشمل تنفيذ البند على الوجه الأكمل طبقا للمواصفات وتعليمات جهاز الإشراف دون اعتراض من المقاول
2. لا يلتفت إطلاقا لاي عطاء يكون مبنيا على تخفيض نسبة مئوية عن اقل عطاء يقدم في المناقصة ويعتبر لاغى كما لأتقبل اى اشتراطات تتعلق باى أعباء مالية تترتب على التأخير في الصرف
3. مد سريان العطاء تكون تسعين يوم تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنيه
4. يكون التعاقد بالنسبة للمشروعات الاستثمارية المدرجة بالخطة فى حدود التكاليف الكلية المعتمدة على ان يتم الصرف فى حدود الاعتمادات المالية المقدرة (طبقا للمادة 11 من اللائحه التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)
5. التامين المؤقت (86704) ويسد ب خطاب ضمان صادر من احدى المصارف المحليه المعتمدة والا يقترن باى قيد او شرط وان يقر فيها المصرف بان يدفع تحت امر الجهه الاداريه مبلغا يوازي التامين المطلوب (طبقا للماده 31 من اللائحه التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)

مدير / منطقة الإسكان

مدير الطرق

مهندس اللجنة

مهندس القسم

رئيس
حي روض الفرج

6. يجوز الالغاء فى اى من الحالات الاتيه

1. إذا لم يقدم سوى عطاء وحيد او لم يبق بعد العطاءات المستبعدة إلا عطاء واحد ما لم تكن حاجة العمل لا تسمح باعادة الطرح ولا يوجد فائدة ترجى من أعاده الطرح ويشترط ان يكون مطابقا
 2. اذا اقترنت العطاءات كلها او اغلبها بتحفظات
 3. اذا كانت قيمة العطاء الاقل تجاوز القيمة التقديرية مالم تبين دراسة لجنه البت او لجنه الممارسة عدم جدوى أعاده الطرح والآثار المترتبة عليه
وفى جميع حالات الإلغاء يجب رد ثمن كراسه الشروط والمواصفات والتامين المؤقت الى أصحاب العطاءات عدا مقدمى العطاءات الذين تبين وجود تواطؤ بينهم ممارسات احتيال أو فساد أو احتكار
(طبقا للمادة 37 من اللائحه التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)
7. اذا تاخرالمتعاقد اثناء تنفيذ العقد عن الميعاد المحدد له بالجدول الزمنى او مده التنفيذ بالعقد . جاز للسلطه المختصة لذوى المصلحه العامه اعطاءه مهله لاتمام التنفيذ دون تحصيل مقابل للتأخير منه اذا كان التأخير راجعا لسبب خارج عن ارادته وفى حاله عدم الالتزام بالتنفيذ .بسبب راجع للمتعاقد يحصل مقابل للتأخير
- ويحسب من بداية المهلة دون حاجه إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ اى إجراء اخر وفقا للآتى

1. فى مقاولات الأعمال بما لا يجاوز مجموع مقابل التأخير نسبه (10%) من قيمه العقد إذا لم تتجاوز مده التأخير نسبه (10%) من المدة الكلية للعملية ويزيد مقابل التأخير إلى نسبه (15%) إذا جاوزت مده التأخير ذلك
2. فى باقى العقود بما لا يجاوز مجموع مقابل التأخير نسبه (3%) من قيمه العقد اذا لم تتجاوز مده التأخير نسبه (10%) من المدة الكلية للعقد ويزيد مقابل التأخير إلى نسبه (5%) إذا جاوزت مده التأخير ذلك
(طبقا للمادة 48 من اللائحه التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)

مدير / منطقة الأسكان

مدير الطرق

مهندس اللجنة

مهندس القسم

رئيس
حى روض الفرج

8. يتم الفسخ النهائي للعقد في الحالات الآتية دون الرجوع

للمتعاقدين إذا تبين :-

1. إذا تبين أن المتعاقد قد استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الجهة الإدارية المتعاقدة أو في حصوله على العقد
 2. إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيالية أو فساداً احتكاراً
 3. إذا أفلس المتعاقد أو أعسر
- ويتم الفسخ في الأحوال المشار إليها تلقائياً ويشطب اسم المتعاقد في الحالتين المنصوص عليهما في البندين (1، 2) ومن سجل المتعاملين بعد أخذ رأي إدارته الفتوى المختصة بمجلس الدولة وخطر الهيئة العامة للخدمات الحكومية بذلك لنشر قرار الشطب بطريق النشرات المصلحية وعلى بوابة التعاقدات العامة (طبقاً للمادة 50 من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات).

9. يجوز للجهة الإدارية فسخ العقد أو تنفيذه على حساب المتعاقد إذا أخل بأى شرط جوهري من شروطه:-

وفى جميع حالات الفسخ أو التنفيذ على حساب المتعاقد يكون التأمين النهائي من حق الجهة الإدارية .

كما يكون لها أن تخصم ما تستحقه من مقابل التأخير وقيمه كل خساره تلحق بها من أى مبالغ مستحقة أو تستحق للمتعاقدين لديها. وفى حالة عدم كفايتها نلجا الى خصمها من مستحقاته لدى أى جهة إدارية أخرى إبان كان سبب الاستحقاق دون حاجة الى اتخاذ أى إجراءات قضائية. وذلك كله مع عدم الاخلال بحقوقها فى الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإدارى

(طبقاً للمادة 51 من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)

10. يحظر على مقدمي المعطيات التقدم بالذات أو بالشراكة مع الغير بأكثر من عطاء لعملية واحدة وسيتم استبعاد العطاءات المخالفة وإيلولة التأمين المؤقت إلى الجهة

الاداريه او فسخ العقد وتحميل المتعاقد باى خسارة تلحق بها اذا تبين لها مخالفه الحظر بعد التعاقد

(طبقا للمادة 33 من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)

11. على مقدم العطاء تقديم مايفيد توافرالاعتماد المالى المخصصه للعملية المذكوره وتقديم وسيله واسلوب التواصل مع الجهة الاداريه واسم المخول له التواصل مع الجهة الاداريه

ويجب ايضا تقديم اكثر من سابقه اعمال وكذا شهاده مزواله النشاط
(طبقا للمادة 34 اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات)

12. جميع الشروط والمواصفات الفنية الخاصة بعملية الرصف وارده تفصيلا بكراسه المواصفات المرفقة بكراسة الشروط **(طبقا للمادة 19 من القانون 182 لسنة 2018).**

13. مد تقديم الشكاوى خلال سبعة أيام من إعلان نتيجة البت

14. يقر المقاول أو الشركة التي يرسو عليها العطاء انه على علم بالعملية بما ينافى الجهالة.

15. للحق فى إلغاء او تخفيض أو زيادة كمية اى بند من البنود الواردة بدفتر البنود والكميات بحد أقصى 25 % وطبقا للقانون دون اعتراض من المقاول الذى يرسو عليه العطاء

16. فى حالة وجود عوائق طارئة او ظروف يترتب عليها توقف العمل وينتج عنه تاخير فى المدة المحددة للتنفيذ فيكون للمقاول او الشركة الحق فى المطالبة بمد مدة العملية مدة اضافية توازى المدة التي اوقف فيها العمل لأسباب قهرية خارجة عن ارادته وذلك بموجب خطاب يوضح فية اسباب التأخير وعلى ان تتقرر تلك المدة من خلال عرض الموضوع على السيد المهندس/ مدير المديرية وطبقا لإحكام القانون

17. تلتزم الشركة بعمل جميع الاحتياطات الواجبة إثناء التنفيذ وذلك عن طريق إحاطة موقع العمل بالأسوار المؤقتة والعلامات التحذيرية العاكسة ويفط ارشادية

مدير / منطقة الأسكان

مدير الطرق

مهندس اللجنة

مهندس القسم

رئيس
حى روض الفرج

- تحذيرية وتنظيمية عاكسة بالعدد الكافى ليلا ونهارا مع تعيين المرشدين ورجال الأمن اللازمين لضمان الأمن المروري بمنطقة العمل كما تلتزم بالحفاظ على شبكات المرافق والمنشآت الأرضية بموقع العمل وتكون الشركة مسؤولة عن اى حوادث تقع بمنطقة العمل جنائيا او مدنيا دون ادنى مسؤولية على المالك .
18. تلتزم الشركة بتواجد مهندس نقابى متخصص فى مجال العمليه ويكون مسئول مسؤليه كامله عن اعمال التنفيذ
19. - تلتزم الشركة بالتنسيق مع مركز معلومات شبكات مرافق القاهرة والحصول على التصريح الفنى دون الرجوع الى الحى باى مصاريف مستقبليه
20. يجب ان تكون العينات الماخوذة من مواد الرصف اثناء وبعد التنفيذ بالمعدلات المحددة بجدول المواصفات
21. تلتزم الشركة بتوريد عينات من المواد قبل بدء التشغيل وذلك للحكم على صلاحيتها.
22. يتم صرف مستخلصات جارية للاعمال التي يتم تنفيذها على ان يتم تعليه 10% من قيمة هذه المستخلصات الجارية لحين الاستلام الابتدائى .
23. الأسعار تشمل القيمة المضافة .
24. جميع المكونات الداخلة في بنود العقد مكونات محلية بنسبة 100% .
25. بنود المقايسة التي بها توريد فقط يتم التوريد تباعا حسب الاحتياج الفعلي للعملية.
26. مدة تنفيذ العملية (6 أشهر من تاريخ استلام الموقع بحد اقصى 2022/6/30)
27. الأسعار المقدمة ثابتة مدة سريان العقد ولا يقبل اى زيادة فى الأسعار لاي بند فيما عدا الأسعار السيادية .
28. تتحمل الشركة المنفذة او المقاول القائم بالتنفيذ بتكلفة أتعاب اللجنة المشكلة من أساتذة كلية الهندسة والتي تقوم باستلام الأعمال وذلك طبقا لقرار السيد الدكتور/ محافظ القاهرة.
29. يتم وضع أسعار البنود التى لا يوجد بها كميات بسعر الفئة الواحدة ولا تحتسب أسعار هذه البنود ضمن المبلغ الاجمالى للعطاء..

مدير / منطقة الأسكان

مدير الطرق

مهندس اللجنة

مهندس القسم

رئيس
حى روض الفرج

30. وانه سبق ارسال كراسه الشروط والمواصفات والعقود الخاصه بهذه الاعمال عن العام الماضى 2021 / 2022 السابق الى اداره الفتوى بمجلس الدوله المتضمن التعديلات المطلوب اجراءها على كراسه الشروط والمواصفات والعقد ... حيث تم تنفيذ ماورد من اداره الفتوى بمجلس الدوله عاى كراسه الشروط والمواصفات والعقود من الملاحظات المطلوبه.

31. وقد تم ارسال كراسه الشروط والمواصفات والعقود للعام الحالى 2021 / 2022 لاداره الفتوى للمراجعه ويلزم المقاول الراسى عليه المناقصه باى تعديلات سيتم اضافتها من قبل مجلس الفتوى على العقد وكراسه الشروط والمواصفات.

32. مكان التعاقد يكون بالحقى فى اداره التعاقدات بالحقى روض الفرج (الشئون المالىة)..وسيتم الاخطار بمواعيد جلسات انعقاد فتح المظاريف المالى والفنى عن طريق الشئون المالىة بالحقى.

33. يجب ان يحدد المقاول عنوان المرسلات الخاص به واسم الشخص السئول وتوكيل يفيد صحه التعامل معه ورقم التليفوت والفاكس والبريد الالكترونى

مدير / منطقة الأسكان

مدير الطرق

مهندس اللجنة

مهندس القسم

رئيس
حى روض الفرج