

كراسة الشروط والمواصفات الفنية في المناقصة المحلية لعملية تطوير أعمال الانارة العامة بنطاق
شوارع حي مصر الجديدة للعام المالي 2023/2022

شروط عامة:

1- مناقصة محلية رقم (|) لسنة 2023/2022

2- يكون فتح المظاريف الفنية في تمام الساعة الثانية عشر ظهرا" بالجلسة العلنية العامة
المنعقدة بمقر حي مصر الجديدة الكائن في 32 شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة بإدارة
الشنون المالية

3- يتم التواصل مع الإدارة المالية بحي مصر الجديدة كالاتي :

- العنوان : 32 شارع الحجاز مصر الجديدة القاهرة
- ت: 26341550 ف : 26384242
- بريد الكتروني : misrgadida@cairo.gov.eg

4- جلسة يوم الاربعاء الموافق 11 / 9 / 2022

5- ثمن الكراسة : ٩٩ < جنيها" فقط وقدره

6- لا توجد دفعة مقدمة للعملية

7- يجب الا يتضمن العطاء المقدم من أصحاب العطاءات أية عبارات غامضة في المعنى يصعب
تفسيرها

8- يجب من يتقدم للعطاء من المقاولين التمتع بحسن السيرة وذات سمعة طيبة ولديه الكفاءة
الفنية والمالية

اللجنة

مدير عام الإسكان

١٣/٥

الطوارئ / حضانة

9- للجهة الإدارية الحق في شطب التعاقد من سجل المتعاقدين معها في الأحوال وطبقاً للشروط والاحكام الواردة بالمادة رقم (50) من قانون تنظيم التعاقدات التي الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 والمادة رقم (100) من لائحته التنفيذية

10- للحي الحق في الغاء المناقصة في الحالات ووفقاً للاحكام الواردة بالمادة رقم (37) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 م

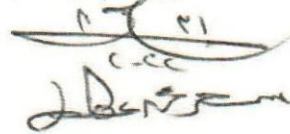
11- يجوز لطرفي العقد في حالة حدوث خلاف اثناء تنفيذه وقبل اللجوء للقضاء الاتفاق على تسويته عن طريق التوفيق أو الوساطة وذلك اذا تضمنت شروط الطرح أو العقد جواز ذلك وبموافقة السلطة المختصة مع التزام كل طرف بالاستمرار في تنفيذ التزاماته الناشئة عن العقد مع عدم الاخلال بأحكام المادة رقم (51) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة

12- تقدم العطاءات من أصحابها ، أو من يفوضونه شريطة تقديم لتفويض الدال على ذلك أو من وكلائهم وذلك على نموذج العطاء المدرج بكراسة الشروط والمواصفات والمختوم بخاتم محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة ، موقعة عليها من أصحابها وفقاً للشروط المحددة بالإعلان وكراسة الشروط والمواصفات ويقدم العطاء في مظروفين مغلقين ، أحدهما للعرض الفني والأخر للعرض المالي ، ويجب أن يثبت على كل مظروف في العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج ، مع وضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ، يوضح عليه اسم محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة وعنوان إدارة التعاقدات ، وما يفيد أن ما بداخله المظروف الفني والمظروف المالي للعملية الواجب ذكر اسمها ورقمها وتاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية واسم صاحب العطاء

وتسلم العطاءات لإدارة التعاقدات بمافظة القاهرة - حي مصر الجديدة قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية باليد أو عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد ولا يجوز لصاحب العطاء شطب أي بند من بنود العطاء أو من المواصفات الفنية أو اجراء تعديل مهما كان نوعه بعد تسليمه ، وإذا رغب صاحب العطاء في ابداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيثبتها في كتاب مستقل ويسلمها لإدارة التعاقدات قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية ، ويبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تسليمه بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة وحتى المدة المحددة لسريان العطاءات

اللجنة

مدير عام الإسكان





التوقيع ()
وكيل الوزارة

لواء / حسام لبيب محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة

13- يقر صاحب العطاء بأن العنوان المبين بالاوراق الرسمية المقدمة منه هو العنوان الذي سيتم مراسلته عليه وأن جميع المراسلات والاعلانات والمخاطبات والاطارات التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ونافاذة ومنتجة لكافة أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يلتزم باخطار حي مصر الجديدة بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول والاعتبرت كافة المكاتبات والمراسلات والاعلانات على عنوانه المذكور صحيحة ونافاذة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ويلتزم بأن تكون جميع مكاتباته ومراسلاته واعلاناته واطاراته مكتوبة باللغة العربية وأن يسلمها الى إدارة التعاقدات بمقر الحى الكائن في 32 شارع الحجاز مصر الجديدة القاهرة باليد او عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد او الفاكس

14- محتويات المظروف الفني :

- يجب على مقدمى العطاءات دراسة محل الطرح وما ورد بكراسة الشروط دراسة مثالية قبل التقدم بعطائها ويحتوي المظروف الفني على البيانات والمستندات والبيانات المنصوص عليها بالمادة رقم (49) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 م فيما يتعلق منها بالعملية محل المناقصة
- ما يفيد سداد التأمين المؤقت المطلوب للعملية المطروحة
- بيان الشكل القانوني لصاحب العطاء والمستندات الدالة على ذلك
- بيانات القيد في السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد (القيد في السجل التجارى- البطاقة الضريبية- القيد في الضريبة على القيمة المضافة) وغيرها من السجلات التي يكون القيد فيها واجبا" بحسب الأحوال
- بيانات صاحب العطاء وسنوات الخبرة خلال الخمس سنوات السابقة من تاريخ تقديم العطاء
- المستندات الدالة على سابقة الاعمال لذات موضوع التعاقد
- بيانات عن أسماء ووظائف وخبرات الكوادر التي سيسند اليها التنفيذ والاشراف على تنفيذ العملية
- تفويض من الشركة للمهندس المشرف بالتوقيعات على المحاضر والمستخلصات واعمال الحصر واستلام المكاتبات من الإدارة الفنية
- بيان مصادر معتمدة لنوع المواد التي تستخدم في التنفيذ
- البطاقة الضريبية وخر إقرار ضريبي
- تقديم كشف بالمعدات والماكينات وما يفيد ملكيته وتكون ذات كفاءة
- أصل البطاقة المؤقتة لبطاقة الاتحاد المصري للتشييد والبناء وتكون سارية تناسب العملية المطروحة
- على المتعاقد الالتزام بأن تكون نسبة المكون المحلى لاتقل عن 40%
- الإقرار بالالتزام بالتأمين على العمالة

الم
الم

مدير عام الإسكان

٢١
٢١
٢١

التوقيع ()
وكيل الوزارة
لواء / حسام لبيب محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة

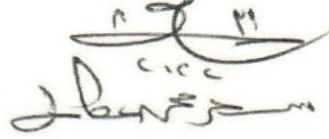
- الإقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات
- ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات
- طريقة التنفيذ والبرنامج الزمني للتنفيذ ومدته
- معاملات تغير الأسعار للبنود أو مكوناتها الواردة بكراسة الشروط والمواصفات
- عنوان مقر التعاقد ورقم الفاكس والريد الالكتروني ورقم الواتس أب والمخولين للتواصل والتعاقد مع حي مصر الجديدة
- ما يفيد رقم حساب المتعاقد مختوم من البنك
- ما يفيد تسجيله على بوابة التعاقدات الحكومية
- هذه البيانات والمستندات لا تستوفى بعد تقديم العطاءات ويستبعد العطاء في حالة عدم استيفاء اى منها

15- محتويات المظروف المالي :

يحتوي المظروف المالي على أسعار البنود المطروحة فقط وتكتب بالحروف باللغة العربية والاسعار تشمل كافة أنواع الدمغات والضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة وإذا لم يتم الذكر والتوضيح تعتبر الأسعار شاملة كافة أنواع الدمغات والضرائب بما فيها القيمة المضافة

اللجنة

مدير عام الإسكان





التوقيع (رئيس اللجنة) /
وكيل الوزارة
نواء / حسام لبيب محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة

الغرض من العملية :

- 1- توريد وتركيب وخلع واستبدال وصيانة الاعمدة والجلوبات الخاصة بالانارة بكافة أنواعها ومد ورفع الكابلات الأرضية والهوائية .
- 2- تطوير اعمال الانارة من الاعمدة والكابلات والكشافات وجميع ما يلزم لاعمال الانارة

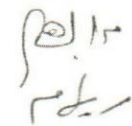
أولاً : الشروط الخاصة بالعملية

- 1) تخضع هذه العملية لاحكام لائحة المناقصات والمزايدات واللوائح المكملة لها ولاحكام القانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية
- 2) يراعى تقديم عينات لجميع أنواع البنود ما عدا اللواحات والاعمدة يتم تقديم رسم تفصيلي
- 3) التامين الابتدائي يقدم نقداً" أو بشيك مقبول الدفع او يتم ايداعه على رقم الحساب المؤسسى للحى أو بخطاب ضمان معتمد من احدى البنوك غير مشروط ويكون سارى لمدة 4 أشهر وقيمته (٥٥٠٠٠٠ جنيه)
- 4) مدة الارتباط بالاسعار ثلاثة اشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية
- 5) يسدد التامين النهائى بنسبة 5% عند رسو العطاء نقداً" أو بخطاب ضمان.
- 6) الدفع : يتم بموجب مستخلص حسابى على دفعات طبقاً لتدفق الاعتمادات من ديوان عام المحافظة
- 7) التنفيذ : يتم التنفيذ خلال العام المالى 2023/2022 من تاريخ استلام الموقع للمقاول وحسب المواصفات الفنية المذكورة في كراسة الشروط والمواصفات
- 8) الأسعار : بالجنيه المصرى حسب البنود الواردة بجدول الفئات لجميع البنود
- 9) المقاول مسنول عن تواجد مهندس كهرباء للعملية من قبله وكذلك العدد الكافى من العمالة حسب حاجة العمل ومن حق المهندس المشرف من الحى رفض اى عامل غير لانق .
- 10) على المقاول توفير وسيلة مواصلات لاعضاء اللجنة المشرفة من الحى على العملية لمتابعة الاعمال دورياً .
- 11) للحى الحق في تكليف المقاول بالعمل في أكثر من مكان في نفس الوقت حسب حاجة
- 12) على المقاول توفير برج انارة وفنيين متخصصين لاجراء أعمال الصيانة اللازمة
- 13) المقاول مسنول عن اى اخطار من اثار مادية وخلافه وتأمين الموقع بالإجراءات الوقائية والعلامات التحذيرية والارشادية

اللجنة

مدير عام الإسكان





التوقيع ()

وكيل الوزارة

لواء / حسام لبيب خميس

رئيس حي مصر الجديدة

- (14) يقوم المقاول بنقل جميع المهمات الخاصة بأعمال الصيانة من مخازن الحى أو أعمال الاحلال والتجديد وتوفير العمالة اللازمة لنقل هذه المهمات الى موقع العمل
- (15) على المقاول رفع المخلفات من الموقع الزائدة الناتجة عن الحفر والردم
- (16) للحى الحق ان يتعامل مع بنود المقايسة حسب حاجة العمل والخطة الموضوعه من قبل الحى
- (17) يلتزم المتعاقد بتوريد الأصناف موضوع التعاقد المتفق عليها في العقد وطبقاً " للجدول الزمني المقدم في عرضه والمذكور بأمر التوريد فاذا أخرج عن هذا الميعاد جاز للسلطة المختصة لدواعي المصلحة العامة اعطاؤه مهلة لاتمام التنفيذ دون تحصيل مقابل للتأخير منه اذا كان الأخير راجعاً لسبب خارج عن ارادته وفي حالة عدم الالتزام بالتنفيذ لسبب راجع للمتعاقدين يحصل مقابل للتأخير بحسب من بداية المهلة دون حاجة الى تنبيه أو انذار أو اتخاذ أي اجراء آخر وذلك على النحة وبالنسب المقررة بالمادة 48 من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والمادة 98 من لائحته التنفيذية

اللجنة

١٢/١٢

١٢/١٢

مدير عام الإسكان

٢٠١١
٢٠١١
٢٠١١

المواءم / حسام لبيب محمد
رئيس الحى
التوقيع ()
وكيل الوزارة

لواء / حسام لبيب محمد خميس
رئيس حى مصر الجديدة

روجع البنود العامة والخاصة من الناحية القانونية أما الفني والماليه
تقع مسؤوليتها على مديها وطبقاً لمذكرتنا المرفقه طيه والمؤرخه
فى ٢٠١١/١٠/٢١