

كراسة الشروط والمواصفات الفنية في المناقصة المحلية لعملية توريد مهمات الإنارة العامة بنطاق

شوارع حي مصر الجديدة للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣

**الشروط العامة

- ١- مناقصة محلية رقم ٢ لسنة ٢٠٢٢/٢٠٢٣.
- ٢- يكون فتح المظاريف الفنية في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بالجلسة العلنية العامة المنعقدة بمقر حي مصر الجديدة الكائن في ٣٢ شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة بإدارة الشئون المالية .
- ٣- يتم التواصل مع الإدارة المالية بحي مصر الجديدة كالاتي:-
- العنوان : ٣٢ شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة.
- ت : ٢٦٣٤١٥٥٠ ف: ٢٦٣٨٤٢٤٢
- بريد إلكتروني misr_gadida@cairo.gov.eg
- ٤- جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٥/١٠/٢٠٢٢.
- ٥- ثمن الكراسة ٢٩٩ جنيه فقط وقدره - تأمين ابتدائي ١١٢٢٠ (احدى عشر ألفاً ومائتان وعشرون ألف جنيه)
- ٦- لا توجد دفعة مقدمة للعملية .
- ٧- يجب ألا يتضمن العطاء المقدم من أصحاب العطاءات أية عبارات غامضة في المعنى يصعب تفسيرها .
- ٨- يجب من يتقدم للعطاء من المقاولين التمتع بحسن السيرة وذات سمعة طيبة ولديه الكفاءة الفنية والمالية .
- ٩- للجهة الإدارية الحق في شطب التعاقد من سجل المتعاقدين معها في الأحوال وطبقاً للشروط والأحكام الواردة بالمادة رقم (٥٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ والمادة رقم (١٠٠) من لائحته التنفيذية .
- ١٠- للحق في إلغاء المناقصة في الحالات ووفقاً للأحكام الواردة بالمادة رقم (٣٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .
- ١١- يجوز لطرفي العقد في حالة حدوث خلاف أثناء تنفيذه وقبل اللجوء للقضاء الاتفاق على تسويته عن طريق التوفيق أو الوساطة وذلك إذا تضمنت شروط الطرح أو العقد جواز ذلك وبموافقة السلطة المختصة مع التزام كل طرف بالاستمرار في تنفيذ التزاماته الناشئة عن العقد مع عدم الإخلال بأحكام المادة رقم (٥١) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة.
- ١٢- تقدم العطاءات من أصحابها أو من يفوضونه شريطة تقديم لتفويض الدال على ذلك أو من وكلانهم وذلك على نموذج العطاء المدرج بكراسة الشروط والمواصفات المختوم بخاتم محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة ، موقعة عليها من أصحابها وفقاً للشروط المحددة بالإعلان وكراسة الشروط والمواصفات ويقدم العطاء في مظروفين مغلقين ، أحدهما للعرض الفني والأخر المالي ويجب أن يثبت على كل مظروف في العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج ، مع وضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ، يوضح عليه اسم محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة وعنوان إدارة التعاقدات وما يفيد أن ما بداخله المظروف الفني والمظروف المالي للعملية الواجب ذكر اسمها ورقمها وتاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية واسم صاحب العطاء.
- وتسلم العطاءات لإدارة التعاقدات بمحافظة القاهرة - حي مصر الجديدة قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية باليد أو عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد ولا يجوز لأصحاب العطاء شطب أي بند من بنود العطاء أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل مهما كان نوعه بعد تسليمه ، وإذا رغب صاحب العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيثبتها في كتاب مستقل ويسلمها لإدارة التعاقدات قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية ، ويبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تسليمه بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة وحتى المدة المحددة لسريان العطاءات .
- ١٣- يقر صاحب العطاء بأن العنوان المبين بالأوراق الرسمية المقدمه منه هو العنوان الذي سيتم مراسلته عليه وأن جميع المراسلات والاعلانات والمخاطبات والاضطرابات التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ونافذة ومنتجة لكافة أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يلتزم بإخطار حي مصر الجديدة بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول

الراحة هي التغيير... والتغيير هي التطوير

Address : ٣٢ El Hegaz St.Heliopolis , Cairo
Telephone /Fax : ٠٢٢٦٣٨٤٢٤٢
E-mail : misr_gadida@cairo.gov.eg

العنوان : ٣٢ شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون / فاكس : ٠٢٢٦٣٨٤٢٤٢
بريد الكتروني : misr_gadida@cairo.gov.eg

والا اعتبرت كافة المكاتبات والمراسلات والاعلانات على عنوانه المذكور صحيحة ونافذة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ويلتزم بأن تكون جميع مكاتباته ومراسلاته واعلاناته وخطاراته مكتوبة باللغة العربية وأن يسلمها إلى ادارة التعاقدات بمقر الحي الكائن في ٣٢ شارع الحجاز مصر الجديدة القاهرة باليد أو عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد أو الفاكس.

١٤ - محتويات المظروف الفني:

- يجب على مقدمى العطاءات دراسة محل الطرح وما ورد بكراسة الشروط دراسة مثالية قبل التقدم بعطائها ويحتوي المظروف الفني على البيانات والمستندات والبيانات المنصوص عليها بالمادة رقم (٤٩) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م فيما يتعلق منها بالعملية محل المناقصة .
- ما يفيد سداد التأمين المؤقت المطلوب للعملية المطروحة.
 - بيان الشكل القانونى لصاحب العطاء والمستندات الداله على ذلك.
 - بيانات القيد فى السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد (القيد فى السجل التجارى - البطاقة الضريبية - القيد فى الضريبة على القيمة المضافة) وغيرها من السجلات التى يكون القيد فيها واجبا" بحسب الاحوال.
 - بيانات صاحب العطاء وسنوات الخبرة خلال الخمس سنوات السابقة من تاريخ تقديم العطاء
 - المستندات الدالة على سابقة الأعمال لذات موضوع التعاقد.
 - البطاقة الضريبية وأخر إقرار ضريبي.
 - على المتعاقد الالتزام بأن تكون نسبة المكون المحلى لا تقل عن ٤٠%
 - الاقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات
 - ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات
 - مدة التوريد فى خلال شهر من استلام أمر التوريد
 - عنوان مقر التعاقد ورقم الفاكس والبريد الالكترونى ورقم الواتس أب والمحولين للتواصل والتعاقد مع حي مصر الجديدة.
 - ما يفيد رقم حساب المتعاقد مختوم من البنك
 - ما يفيد تسجيله على بوابة التعاقدات الحكومية
 - هذه البيانات والمستندات لا تستوفى بعد تقديم العطاءات ويستبعد العطاء فى حالة عدم استيفاء أي منها.

١٥ - محتويات المظروف المالى:

يحتوى المظروف المالى على اسعار البنود المطروحة فقط وتكتب الحروف باللغة العربية والأسعار تشمل كافة أنواع الدمغات والضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة واذا لم يتم الذكر والتوضيح تعتبر الأسعار شاملة كافة أنواع الدمغات والضرائب بما فيها القيمة المضافة.

حي مصر الجديدة

HELIOPOLIS DISTRICT

الرياحدة هي التغيير... والتميز هي التطوير

Address : ٣٢ El Hegaz St.Heliopolis , Cairo
Telephone /Fax : ٠٢٢٦٣٨٤٢٤٢ .
E-mail : misr_gadida@cairo.gov. eg

العنوان : ٣٢ شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون / فاكس : ٠٢٢٦٣٨٤٢٤٢
بريد الكتروني : misr_gadida@cairo.gov.eg

كراسة الشروط والمواصفات الفنية في المناقصة المحلية لعملية تمويل وصيانة الانارة العامة بنطاق
شوارع حي مصر الجديدة للعام المالي 2023/2022

شروط عامة:

1- مناقصة محلية رقم (٩) لسنة 2023/2022

2- يكون فتح المظاريف الفنية في تمام الساعة الثانية عشر ظهرا" بالجلسة العلنية العامة
المنعقدة بمقر حي مصر الجديدة الكائن في 32 شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة
بإدارة الشئون المالية

3- يتم التواصل مع الإدارة المالية بحي مصر الجديدة كالاتي :

- العنوان : 32 شارع الحجاز مصر الجديدة القاهرة
- ت: 26341550 ف : 26384242
- بريد الكتروني : misrgadida@cairo.gov.eg

الموافق ١٠ / ١٠ / 2022

4- جلسة يوم الثلاثاء

5- ثمن الكراسة : ٢٩٩ جنيها" فقط وقدره تأميم اسكاي ١١٢٢٠

واحد عشر ألف ومائتان وستون وثمانون ريالاً فقط

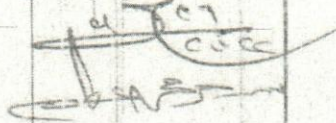
6- لا توجد دفعة مقدمة للعملية

7- يجب الا يتضمن العطاء المقدم من أصحاب العطاءات أية عبارات غامضة في المعنى
يصعب تفسيرها

8- يجب من يتقدم للعطاء من المقاولين التمتع بحسن السيرة وذات سمعة طيبة ولديه الكفاءة
الفنية والمالية

اللجنة

مدير عام الاسكان



التوقيع
وكيل الوزارة
لواء / حسام ابيب محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة



9- للجهة الإدارية الحق في شطب التعاقد من سجل المتعاقدين معها في الأحوال وطبقاً للشروط والاحكام الواردة بالمادة رقم (50) من قانون تنظيم التعاقدات التي الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 والمادة رقم (100) من لائحته التنفيذية

10- للحي الحق في الغاء المناقصة في الحالات ووفقاً للاحكام الواردة بالمادة رقم (37) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 م

11- يجوز لطرفي العقد في حالة حدوث خلاف اثناء تنفيذه وقبل اللجوء للقضاء الاتفاق على تسويته عن طريق التوفيق أو الوساطة وذلك اذا تضمنت شروط الطرح أو العقد جواز ذلك وبموافقة السلطة المختصة مع التزام كل طرف بالاستمرار في تنفيذ التزاماته الناشئة عن العقد مع عدم الاخلال بأحكام المادة رقم (51) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات لعامة

12- تقدم العطاءات من أصحابها ، أو من يفوضونه شريطة تقديم لتفويض الدال على ذلك أو من وكلانهم وذلك على نموذج العطاء المدرج بكراسة الشروط والمواصفات والمختوم بخاتم محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة ، موقعة عليها من أصحابها وفقاً للشروط المحددة بالإعلان وكراسة الشروط والمواصفات ويقدم العطاء في مظروفين مغلقين ، أحدهما للعرض الفني والأخر للعرض المالي ، ويجب أن يثبت على كل مظروف في العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج ، مع وضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ، يوضح عليه أسم محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة وعنوان إدارة التعاقدات ، وما يفيد أن ما بداخله المظروف الفني والمظروف المالي للعملية الواجب ذكر اسمها ورقمها وتاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية واسم صاحب العطاء وتسلم العطاءات لإدارة التعاقدات بمافظة القاهرة - حي مصر الجديدة قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية باليد أو عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد ولا يجوز لصاحب العطاء شطب أي بند من بنود العطاء أو من المواصفات الفنية أو اجراء تعديل مهما كان نوعه بعد تسليمه ، وإذا رغب صاحب العطاء في ابداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيثبتها في كتاب مستقل ويسلمها لإدارة التعاقدات قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية ، ويبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تسليمه بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة محافظة القاهرة - حي مصر الجديدة وحتى المدة المحددة لسريان العطاءات

اللجنة

مدير عام الإسكان

٢٦
٢٤٤
م. ح. ح. ح.

التوقيع
وكيل الوزارة
لواء / حسام إبيي محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة

13- يقر صاحب العطاء بأن العنوان المبين بالاوراق الرسمية المقدمة منه هو العنوان الذي سيتم مراسلته عليه وأن جميع المراسلات والاعلانات والمخاطبات والاختبارات التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ونافذة ومنتجة لكافة أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يلتزم باخطار حي مصر الجديدة بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول وألا اعتبرت كافة المكاتبات والمراسلات والاعلانات على عنوانه المذكور صحيحة ونافذة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ويلتزم بأن تكون جميع مكاتباته ومراسلاته واعلاناته وخطاراته مكتوبة باللغة العربية وأن يسلمها الى إدارة التعاقدات بمقر الحي الكائن في 32 شارع الحجاز مصر الجديدة القاهرة باليد او عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد او الفاكس

14- محتويات المظروف الفني :

- يجب على مقدمي العطاءات دراسة محل الطرح وما ورد بكراسة الشروط دراسة مثالية قبل التقدم بعطائها ويحتوي المظروف الفني على البيانات والمستندات والبيانات المنصوص عليها بالمادة رقم (49) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 م فيما يتعلق منها بالعملية محل المناقصة
- ما يفيد سداد التأمين الموقت المطلوب للعملية المطروحة
- بيان الشكل القانوني لصاحب العطاء والمستندات الدالة على ذلك
- بيانات القيد في السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد (القيد في السجل التجاري- البطاقة الضريبية- القيد في الضريبة على القيمة المضافة) وغيرها من السجلات التي يكون القيد فيها واجبا" بحسب الأحوال
- بيانات صاحب العطاء وسنوات الخبرة خلال الخمس سنوات السابقة من تاريخ تقديم العطاء
- المستندات الدالة على سابقة الاعمال لذات موضوع التعاقد
- البطاقة الضريبية واخر اقرار ضريبي
- على المتعاقد الالتزام بأن تكون نسبة المكون المحلي لاتقل عن 40%

اللجنة

مدير عام الإسكان



التوقيع ()
وكيل الوزارة
لواء / حسام ايوب محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة



- الإقرار بالالتزام بما جاء بمراسة الشروط والمواصفات
- ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات
- مدة التوريد في خلال شهر من استلام أمر التوريد
- عنوان مقر التعاقد ورقم الفاكس والريد الإلكتروني ورقم الواتس أب والمخولين للتواصل والتعاقد مع حي مصر الجديدة
- ما يفيد رقم حساب المتعاقد مختوم من البنك
- ما يفيد تسجيله على بوابة التعاقدات الحكومية
- هذه البيانات والمستندات لا تستوفى بعد تقديم العطاءات ويستبعد العطاء في حالة عدم استيفاء أي منها

15 محتويات المظروف المالي :

يحتوي المظروف المالي على أسعار البنود المطروحة فقط وتكتب بالحروف باللغة العربية والاسعار تشمل كافة أنواع الدمغات والضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة وإذا لم يتم الذكر والتوضيح تعتبر الأسعار شاملة كافة أنواع الدمغات والضرائب بما فيها القيمة المضافة

اللجنة

مدير عام الإسكان

٢/١٥

(Handwritten signature)

التوقيع
وكيل الوزارة
لواء / حسام أيوب محمد خميس
رئيس حي مصر الجديدة

