

الشروط العامة والمواصفات الفنية

لعملية التعاقد مع مقاول إحلال وتجديد كوابيل وأعمدة إنارة

لحي الزاوية الحمراء للعام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

- ١- تخضع هذه العملية لإحكام قانون التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠٢٠ ولائحة التنفيذية وبخبر كل من تقدم لهذه العملية قد اطلع عليها.
- سعر كراسة الشروط والمواصفات ٥٠ جنيهاً.
- ٢- مدة التعاقد عام يبدأ من الاستلام أو لأمر شغل.
- ٣- يتم طرح العملية بالأمر المباشر.
- ٤- على مقدم العطاء تقديم مظهرين مغلقين احدهما للعرض المالي والآخر للعرض الفني.
- مظهر وف العرض الفني يحتوي على الآتي:
- شهادة مطابقة أعمال التي تم تنفيذها في هذا المجال .
- تقديم صورة من الاشتراك في اتحاد المقاولين.
٥- صورة من بطاقة مقاول اقتطاع الخاصر وصورة من البطاقة الضريبية وصورة الاشتراك في ضريبة القيمة المضافة مع تقديم ما يفيد التسجيل على موقع بوابة التعاقدات العامة .
- السعر شامل ضريبة القيمة المضافة .
- مدة سريان العطاءات ثلاثة شهور من تاريخ فتح المظاريف الفنية .
- المظهر المالي يحتوي جدول الفئات والشروط المالية الاخرى .
٦- يتم اصدار أوامر الشغل محدودة البنود والمدة ومعتمد من السيد /رئيس حي الزاوية الحمراء .
٧- يتم العمل في خلال ٢٤ ساعة حسب الحاجة علي الطبيعة دون الاعتراض من المقاول .
٨- يتم خصم (٥%) ضمان أعمال لمدة عام من تاريخ الاستلام الابتدائي للإعمال .
٩- عند رسو العملية يستكمل سداد التأمين النهائي نسبة (٥%) على اجمالي ما رست عليه العملية .
١٠- تخضع العملية للأولوية العطاء .
١١- على المقاول توفير وسرعة مواصفات نقل المعدات والعمل لموقع العمل مع توفير جميع العمالة المطلوبة طبقاً لاحتياجات العمل بالحي .
١٢- التواجد اليومي بالحي وعند انضرورة لاستلام ما يستجد من أعمال



مشرف ادارة
م. م. لسانة

٤ - يتم التنفيذ حسب المواصفات الفنية والكوند المصري أو المواصفات العالمية وحسب مواصفات الإدارة العامة للإدارة حيث إن كل منهم مكمل للآخر.

١٤ - على المقاول توفير جميع المعدات اللازمة للعمل والبرج لدهن الأعمدة ومكينه لرفع الأعمدة وكل ما يلزم لتنفيذ أعمال الصيانة من سلم وكافة المعدات دون الحق في طلب معدات من الحي.

١٥ - لاستلام الرسمي لمهمات الحي فتركيبها حسب تعليمات المهندسين المشرف لتجهيزها وتركيبها واستلامها بعد التركيب على الطبيعة ويكرن المقاول مسئول مسئولية كاملة عنها.

١٦ - يعتبر المقاول مسئول مسئولية كاملة عن تأمين موقع العمل والعامل وأي حوادث نتيجة العمل بالشارع أو أحداث بلديات للأخرين.

١٧ - في حالة توريد أعمدة إنارة أو خلافة تخضع المواصفات الفنية من حيث التصنيع أو التركيب لنهية العامة للإدارة المركزية وكذلك بالنسبة لتجارب والمعدات والتركيبات الإلكترونية قبل التوريد والتركيب واعتماده من المهندسين المشرفين.

١٨ - في حالة الإخلال بأي شرط من شروط العقد أو الترجي في العمل سيتم اتخاذ الإجراءات نحو تسريح العقد.

١٩ - لن ينفذ لأي عطاء مخالف للبنود الواردة بالكراسة.

٢٠ - يتم استمرار العمل بالعقد حسب الاعتماد المتحة دون ان يحق للمقاول إنهاء العقد إلا بموافقة رسمية من الحي مع ضمان الأعمال لمدة عام ضد عيوب الصناعة إذا ظهر أي عيب ولم تغيره أو إصلاحه على نفقة المقاول الشخصية دون ان يحق له المطالبة بمبالغ مالية نظير ذلك.

٢١ - الالتزام بشروط الواردة بالعقد المرفق.

٢٢ - الكميات الواردة بالبنود قابلة للزيادة والتقصان حسب حاجة العمل على الطبيعة والاعتماد النتائج.

٢٣ - البنود وحدة وأخذة لا تتجزء.

٢٤ - بالنسبة لتند توريد وتركيب كابل الموبوم مساح تكون نوعية جيدة معتمدة ومحققة بعدد اثنين شريط مساح وجميع الموازن البلاستيك والكنان من الداخل طبقاً للأصول الصناعة وترفق شهادة اختبار وجودة من المصنع المنتج قبل التوريد والتركيب.

٢٥ - بالنسبة لطريقة صب الخرسانة للأعمدة بعد ان يتم عمل الحفرة المناسبة تركيب الأعمدة لوضع الخرسانة الكافية حتى مستوي فتحة الكابلات ثم نوضع أكياس الرمل لسد هذه الفتحات ويستكمل صب الخرسانة حتى مستوي سطح الأرض.

٢٦ - لن يتم صرف المستخلصات النهائية الأبعد سداد مستحقات وحدة العمالة الغير منتظمة وهي نسبة (٦) في الألف من قيمة الشاهد أو حصولهم على ما يفيد ذلك أو خصم النسبة من المستخلصات وتسليمها باليد بشيك قابل لدفع باسم وحدة العمالة الغير منتظمة وذلك عملاً بالمادة ٢٦ من قانون العمل رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٣.

٢٧ - على المقاول نقل الأثرية المختلفة من تركيب الأعمدة والكابلات أو البرابح أو المواصل البلاستيك بمعرفة وحي حسابه لخاص بحيث يترك مكان العمل نظيفاً تماماً وكذلك توفير المياه اللازمة للعملية في أي مكان على نفقة الخاصة بالمقاول سيارات تابعة له.

٢٨ - إذا تطلب العمل القيام بقطع وتركيب أو مد الكابلات نيلاً عملية لقيام بالتنفيذ دون معارضة مع تجهيز كل ما يلزم من تصاريح صرفاء وإشارات.

صوره كالتالي


المقاول مكلف بتدبير عمالة بشرية متواجدة خلال ٢٤ ساعة على ان يتم محاسبته على ما تم من اعمال فقط .

٣٠ - على المقاول رفع جميع الأعمدة في الشارع الذي به تلويير مهما كانت العقبات .

٣١ - يتم استخدام سيارة البرج الخاصة بالحي في خلع وتركيب الكشافات على الأعمدة ودهن الأعمدة فقط على ان يقوم بهذا الاعمال عمال المقاول على ان يتحمل المقاول ابعادها وتفتيت تحدث بالبرج ويقوم باستراحة على الفور وعلى نفقة الخاصة .

٣٢ - خلع وتركيب عمود ابرة وقطع الجزء التالف وتنظيف العمود واعادة تركيبه عن طريق منحدر على عمق (٥م) ويقطر ثلاثة امتار وتنظيف العمود ويراعي قبل الخرسانة عمل مجاري لدخول وخروج الكابل ويراعي طول العمود من سطح الأرض ٥م والبلد شامل عمق باب العمود ودهسه بطبقة بريمير ووجهه مونيوم فضي ويتم كل الاعمال ويحظر قطع العمود او ترك الجزء التالف داخل الأرض وحسب تعليمات المهندس المشرف .

٣٣ - يتزام كل من الحي والجهة التي سيتم الترسية عليها (المقاول) باي تعديلات تصدر تجريبها ادارة القوى والتشريع بيجلس الدواة على كراسة الشروط ومواصفات .

اعضاء اللجنة
احمد محمود علي
حاتم صلاح وليحي

رئيس اللجنة
عبد الحميد الشاذلي

ع.ع.ع
محمد عبد القوي
رئيس حي الزاوية الحمراء

مدرسة طيف الامم
[Signature]





مقايمة تقديرية

لتعملية اهلال وتجديد اعمدة انارة ومد كابلات

مداول اعمال سنوية

محافظه القاهرة
المنطقة الشمالية
حي الزاوية الحمراء
ادارة الانارة

الاجدالي	سعر الوحدة		الوحدة	الكمية	بيان الاعمال
	فروش	حفيه			
١			عدد	١	خنع كل عمود بطول ٣ متر مع ردم مكان العمود و حضاره الى مخزن الحى
٢			عدد	١٠	خنع كل عمود بطول ١١ متر مع ردم مكان العمود و حضاره الى مخزن الحى
٣			عدد	٣٠	تركيب كل عمود انارة بطول ٦ متر مع مراعاة ازالة الجزء المشهتك من العمود ان وجد بمواصفات الحفر ٤٠*٤٠ سم بعمق ١ متر مع عمل فتحة لدخول وخروج الكابلات منها وتجميع الكابلات داخل باب العمود مع عمل قاعدة خرسانية بارتفاع ٥٠ سم مكونة من (زلط - رمل - اسمنت) صالح للاستخدام طبقا للمواصفات الفنية
٤			عدد	٧٠	تركيب كل عمود انارة بطول ١١ متر مع مراعاة ازالة الجزء المشهتك من العمود ان وجد بمواصفات الحفر ٤٠*٤٠ سم بعمق ١ متر مع عمل فتحة لدخول وخروج الكابلات منها وتجميع الكابلات داخل باب العمود مع عمل قاعدة خرسانية بارتفاع ٥٠ سم مكونة من (زلط - رمل - اسمنت) صالح للاستخدام طبقا للمواصفات الفنية
٥			عدد	٢٠	استبدال عمود بطول ٦ متر وعمل قاعدة خرسانية بارتفاع ٥٠ سم مكونة من (زلط - رمل - اسمنت) صالح للاستخدام طبقا للمواصفات الفنية
٦			عدد	١٩	استبدال عمود بطول ١١ متر وعمل قاعدة خرسانية بارتفاع ٥٠ سم مكونة من (زلط - رمل - اسمنت) صالح للاستخدام طبقا للمواصفات الفنية
٧			عدد	٢٠٠	توريد عمالة لعمل بادارة الانارة من الساعة ٨ صباحا حتى الساعة ٤ مساء بالحى وبند التوقيع بادارة الانارة .
٨			عدد	١٠	خنع كشك انارة مع ردم الكابلات ومكان لكشك جيبا و حضاره الى مخزن الحى .
٩			عدد	٢	تركيب كشك انارة عمل قاعدة خرسانية حول الكشك مكونة من (زلط - رمل - اسمنت) صالح للاستخدام مع الدخال الكابلات داخل الكشك

رئيس اللجنة

أحمد محمد

اعضاء اللجنة

١ السيد / محمد محمد

٢ السيد / محمد محمد

٣ السيد / محمد محمد

عضو مالي

محمد محمد



م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		الاجمالي
				قرش	جنيه	
١٠	توريد وتركيب ابواب صراج سمك ٥ مم لاكتشف الاتارة لخاصة بالحى (الولاعات) وارتفاع وعرض الباب يتم تحديده بناء على الطبيعة	عدد	٤			
١١	توريد وتركيب ابواب ثلاثية بناء على فتحة باب العمود المراد تركيب الابواب له ؛ على ان يتم تحديده من ادارة الاتارة .	عدد	٥٠			
١٢	عمل احلال وتجديد اعمدة انارة بطول ٦ متر مع تنظيف العمود من البازوسمة وازالة الجزء المتهالك وتوريد وتركيب جلبة حديد سمك ٦ مم وقطر الجلبه ٦ مم على حسب قطر العمود المراد احلاله وتجديده وطول الجلبه المحدد متر ونصف على ان تكون الجلبه ٥٠ سم فوق سطح الارض ويتم دهان كعب العمود والجلبه الحديد بمادة عازلة ضد الصدا والتآكل للمحافظة عليه قبل الترمم ويتم عمل فتحة خروج ودخول لتكاملات وعمل قاعدة خرسانية ٥٠ سم من على سطح الارض ويتم تجميع الكابلات وتقسيم داخل باب العمود	عدد	١٠			
١٣	عمل احلال وتجديد اعمدة انارة بطول ١١ متر مع تنظيف العمود من البازوسمة وازالة الجزء المتهالك وتوريد وتركيب جلبه حديد سمك ٦ مم وقطر الجلبه ٦ مم على حسب قطر العمود المراد احلاله وتجديده وطول الجلبه الحديد متر ونصف على ان تكون الجلبه ٥٠ سم فوق سطح الارض ويتم دهان كعب العمود والجلبه الحديد بمادة عازلة ضد الصدا والتآكل للمحافظة عليه قبل الترمم ويتم عمل فتحة خروج ودخول لتكاملات وعمل قاعدة خرسانية ٥٠ سم من على سطح الارض ويتم تجميع الكابلات وتقسيم داخل باب العمود	عدد	١٥٠			
١٤	تركيب عتبة مفتاح كابولي مع تثبيت السلك داخل مواشير فيسكب ويتم تثبيت الكابولي الحديد على الحائط جينا مع تركيب الكشاف على الكابولي وتوصيل الكهرباء والارتقه مع خلق الكوابير والكشافات القديمة واحضاره الى مخزن الحى .	عدد	٥٠			
١٥	دهان اعمدة انارة بطول ٦ متر باللون المطلوب الذى تحدده ادارة الاتارة على ان يكون الدهان ثلاث طبقات منهم طبقة بمادة عازلة ضد الصدا على ان يتم تنظيف العمود قبل الدهان .	عدد	٥٠			
١٦	دهان اعمدة انارة بطول ١١ متر باللون المطلوب الذى تحدده ادارة الاتارة على ان يكون الدهان ثلاث طبقات منهم طبقة بمادة عازلة ضد الصدا على ان يتم تنظيف العمود قبل الدهان .	عدد	٥٠			

رئيس اللجنة

اعضاء اللجنة

السيد محمد صالح

١. السيد / محمد صالح

٢. السيد / محمد صالح

٣. السيد / محمد صالح

عشر

محمد صالح



م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		الاجمالي
				قرش	جنيه	
١٧	دهان كشك النارة باللون المطلوب الذي تحدده اذرة الانارة على ان يكون الدهن بثلاث طبقات منهم طبقة ضد الصدا على ان يتم تنظيف الكشك قبل الدهان	عدد	١٠			
١٨	تركيب كابولي حديد قطر ٢ بوصة على ان يتم تركيب الكابولي على الحائط صفا للمواصفات الفنية	عدد	١٠			
١٩	تركيب كابولي حديد قطر ٢ بوصة على ان يتم تركيب الكابولي على العمود حسب قصر العمود ويتم التركيب على الاعمدة طول ٦ متر .	عدد	١٠٠			
٢٠	تركيب كابولي حديد قطر ٢ بوصة على ان يتم تركيب الكابولي على العمود حسب قطر العمود ويتم التركيب على الاعمدة طول ١١ متر .	عدد	١٠٠			
٢١	حفر ورسي كبايات ١٦٠٤ الومتيود مسلح (ارضية اسفلت) وتعليق طرقي وميادين بعمق ١٠٠٤٠ داخل مواسير قطرها ٤ بوصة لوضع الكبايات بها داخل الحفر على ان يتم تغطية المواسير بطبقة من الرمن لضمان سلامة الكابل مع توريد المواسير والرمل اللازم طبقا للمواصفات الفنية	متر	١٠٠٠			
٢٢	حفر في طبقة الارض على ان يكون الحفر على الرصيف بعمق ٤٠ سم مع رسي الكبايات ١٦٠٤ الومتيود داخل الحفر مع الردم بالرمل للحفاظ على الكابل مع دخول الكبايات داخل الاعمدة وتجميعها وتغطيتها بانابيب الاعمدة .	متر	٢٠٣			

يبين للجنة
 امانة محمد كامل

اعضاء اللجنة

١. السيد / ابراهيم محمد علي
 ٢. السيد / خالد محمد علي
 ٣. السيد / محمد محمد علي
- عضو اللجنة



١٩٩٨
 محمد كامل