



المجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة



القرار رقم (٥) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة

بشأن

بيان السيد الأستاذ الدكتور / عبدالعظيم وزير - محافظ القاهرة

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :- كل عام وحضراتكم بخير ،،،،

- ☒ رجاء من الله سبحانه وتعالى أن يديم الوئام على المجلس بينهم وبين هيئة مكتب المجلس وبينهم وبين الجهاز التنفيذي .
- ☒ السعادة كل السعادة أن يكون الأخ اللواء / أحمد فخر . و السادة الوكلاء و رؤساء اللجان بدون تغيير و أتمنى أن تكون هذه الدورة مثل سابقتها فى التعاون المثمر .
- ☒ أن المجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة يعتبر نموذجاً مشرفاً للمجالس الشعبية المحلية للمحافظات على مستوى الجمهورية
- ☒ نأسف لغياب الحاجة / مبروكة يوسف . و نتمنى أن تكون فى دار خير من دارنا و الوقوف دقيقة حداد على روحها .
- ☒ يتم تجديدات فى ديوان عام المحافظة و تتم أعمال الصيانة الجسيمة فى أساساته التي تأثرت بفعل المياه الجوفية و سوف يعود الجهاز الإداري فى الأسبوع بعد القادم إلى مبني الديوان .
- ☒ الإحتفال بعيد المحافظة كتب عما تم من مشروعات المحافظة و عما تم خلال الخمس سنوات الماضية حتى هذا العام و أن محافظة القاهرة نفذت برنامج السيد / رئيس الجمهورية بنسبة ١٠٠% و إن كان لم نتمكن من تنفيذ الإسكان إلا بنسبة ٨٨% و ذلك بسبب فصل حلوان عن القاهرة و سوف نتولى تنفيذ البرنامج فيما يخص الإستثمار و التعليم و الصحة خلافة ٠٠٠ و هذه الإنجازات تحسب للحكومة و الحزب الوطني أيضاً .
- ☒ نحن مقبلون على انتخابات مجلس الشعب تقتضى منا واجبات كثيرة و إننا نعد العدة لإعداد المقار التي يتم فيها الإنتخاب و وزارة الداخلية تعد الجداول الإنتخابية و أتقدم الشكر لمن قام بترشيح نفسه و لمن لم يتم ترشيحه .



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



٢.

- ✗ أتقدم بالشكر لجميع الأحزاب على الإلتزام بعدم البدء فى الدعاية إلا بشكل رسمي .
- ✗ نلتزم بحكم القضاء بجعل قيمة التأمين على الدعاية و الإعلانات الإنتخابية يجعلها (١٠٠٠) جنيهاً للمرشح لعضوية مجلس الشعب .
- ✗ مع رجاء من السادة المرشحين و أن لا يتعبونا فى الدعاية و يستجيبوا للدعاية الإنتخابية فى حدود المسموح شكلاً و مضموناً و لن يتم السماح بعمل الإعلانات على الجوامع و الكنائس و المرافق و إشارات المرور .
- ✗ صدر قرار النيابة العامة بعدم وجود أي مسئولية جنائية أو إدارية تخص المهندس/ عاطف حسن جلال . عضو المجلس و رئيس جهاز زينهم السابق بخصوص مخالفات منطقة زينهم .
- ✗ تم ضبط حفار بيكسر فى الجبل علشان واحد عايز يبنى غرفتين فى الجبل و يحصل على شقة و نفس الشيء بالنسبة للخلاطات التي تساعد فى البناء بدون ترخيص .
- ✗ تم شراء عدد (٨٠٠٠) (ثمانية آلاف) وحدة سكنية بمدينة ٦ أكتوبر لان مباني محافظة القاهرة نفذت بالكامل تم شراء (٢٠٠٠) شقة (الفان شقة) و تم دفع (٥٠ مليون) (خمسون مليون جنيهاً) دفعة مقدم من الـ (٢٠٠ مليون) (مائتان مليون) التي خصصها السيد / رئيس مجلس الوزراء .
- ✗ تم تسكين (١٥٠٠٠) (خمسة عشرة الف) وحدة سكنية فى الخمس سنوات الماضية (الدويقة . ٦ أكتوبر . ١٥ مايو . الشيخ زايد . القاهرة الكبرى . النهضة) بإجمالي حوالي ٧٥٠٠٠ الف مواطن تم تسكينهم كانوا يقيمون فى عشش قد تبذلت حياتهم تماماً للأحسن .
- ✗ بعض الصحف و بعض البرامج تركز على منطقة هنا و منطقة هناك و لا يوجد أحد يركز على الـ ١٥٠٠٠ الف وحدة سكنية التي تم تسكينهم على مدار الخمس سنوات و لذلك يجب أن نشكر هؤلاء الذين ساهموا فى ذلك .
- ✗ عزبة العرب تم نقل منها (٣٠٠) أسرة و الدولة توفر الإعتمادات المالية اللازمة .
- ✗ تم البناء فى مدينة بدر على مساحة ١٥٠ فدان .
- ✗ تم تغيير واقع الحياه على أرض القاهرة بما يتفق مع النظره إلى المستقبل .
- ✗ الأجهزة التنفيذية بالمحافظة بدعم منكم تسير فى الطريق الصحيح
- ✗ تم إزالة التعديات الواقعة على أراضي الدولة و تم إزالة تعديات على (١١ فدان) بمدينة السلام .
- ✗ كل قطعة أرض ليست عليها نزاع قضائي يتم إستردادها فوراً .



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



.٣.

هناك أعمال كثيرة سيتم إفتتاحها قريباً

✕ طريق القاهرة السويس أصبح من أفضل الطرق فى القاهرة و القوات المسلحة قامت بعمل كوبري فوق عزبة الهجانة و شغالين فى محور الجمالية بعد ورود اعتماد الميزانية بمبلغ (٦٠ مليون جنية) نفق تحت الطريق الدائري .

طريق مؤسسة الزكاة .

✕ تطوير طريق ال (NA)

✕ طريق جسر السويس تم تطويره .

✕ تطوير هيئة النقل تم إضافة (٢٠٠) أتوبيس و إضافة (١٥٠) أتوبيس مرة أخرى .

✕ تخفيض الطاقة بنسبة حوالي ١٩.٥% بالقاهرة هذا يعتبر إنجاز كبير جداً و نأمل فى مزيد من التخفيض .

✕ قرار غلق مقلب الوفاء و الأمل لانه إمتلا تماماً . و سيتم النقل إلى مقلب ١٥ مايو و سيتم تحويل المقلب إلى

منطقة خضره و حدائق بمساحة حوالي (٢٠٠) فدان .

✕ إنشاء محطات مناولة و محطات وسيطة بالتعاون مع وزارة البيئة و وزارة لمالية .

✕ **ربنا يوفقنا جميعاً لخدمة مدينة القاهرة .**

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م/م/احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (٦) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

إعلان خلو مقعد السيدة العضو/ مبروكة يوسف على القطشة . (عمال)

عن قسم حدائق القبة لوفاتها .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

إعلان خلو مقعد السيدة العضو/ مبروكة يوسف على القطشة . (عمال) عن قسم حدائق القبة

لوفاتها و على الجهاز التنفيذي إتخاذ الإجراءات اللازمة حيال من يخلفها .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (٧) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

كتاب السيد السكرتير العام بشأن تسليم محافظة القاهرة الدفعة الأولى من ال (٨٠٠٠) (ثمانية آلاف)

وحدة سكنية والمخصصة لسكان المناطق الخطرة بمدينة ٦ أكتوبر (للإحاطة) .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

☒ تم إحاطه المجلس علماً بكتاب السيد السكرتير العام و المتضمن تسليم محافظة القاهرة ال (٨٠٠٠) وحدة

سكنية بمدينة ٦ أكتوبر و المخصصة لسكان المناطق الخطرة و الذي نشر بجريدة المصري اليوم بتاريخ

١١/١٠/٢٠١٠ و قد جاء ذلك فى بيان السيد الدكتور المحافظ .

☒ و المجلس يتقدم بجزيل الشكر للسيد الدكتور المحافظ على هذه الجهود المبذولة .

رئيس المجلس الشعبي المحلى



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٨) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

إيماء إلى المادة (١٠٩) من قانون نظام الإدارة المحلية التي تنص (تعرض قرارات اللجنة الدائمة كمجلس على المجلس الشعبي للمحافظة في أول اجتماع تال لصدورها لتقرير ما يراه بشأنها وعدد قرارات اللجنة الدائمة كمجلس (٤) أربعة قرارات وهي مرفقة بالجدول

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :- التصديق على قرارات اللجنة الدائمة كمجلس و عددها (٤) أربعة و بياناتها كالتالي :-

١. القرار رقم (١) بتاريخ ٢٠/٧/٢٠١٠ للجنة الدائمة كمجلس بخصوص الموافقة على تقرير صفة النفع العام على العقار رقم ٢ شارع سليم الأول بالزيتون تمهيداً لنزع ملكيته لإقامة مشروع لانتظار السيارات .
٢. القرار رقم (٢) بتاريخ ٢٠/٧/٢٠١٠ للجنة الدائمة كمجلس بخصوص الموافقة على نزع ملكية القطعة (٢،٣) مربع ١٩٢ شارع السيد الميرغني بمصر الجديدة لإقامة مشروع لانتظار السيارات للتكديس المروري بالمنطقة مع مراعاة تعويض الملاك بالسعر السائد للمنطقة .
٣. القرار رقم (٣) بتاريخ ٢٠/٧/٢٠١٠ للجنة الدائمة كمجلس بخصوص الإحاطة علما بقرار السيد الدكتور المحافظ رقم (٣٥٠٦) لسنة ٢٠١٠ بتخصيص قطعة الأرض الكائنة بشارع أحمد بدوي ناصية شارع عمار بمساحة (٨٦.٥٠) تقريباً و المقام عليها دورات مياه و غرفة لعمال النظافة لصالح الجمعية الشرعية للعاملين بالكتاب و السنة المحمدية .



المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة



٤ . القرار رقم (٥) بتاريخ ٢٠/٧/٢٠١٠ للجنة الدائمة كمجلس بخصوص توصية المجلس الشعبي المحلى لحي عين شمس رقم (١٣٨) لسنة ٢٠٠٤ الخاص بنزع ملكية مدرسة النهضة المعانة الكائنة بشارع العروسي عين شمس حيث قررت اللجنة الدائمة كمجلس تحويل الموضوع إلي لجنتي الشئون القانونية و الشكاوي و المقترحات للدراسة و عرض تقريرهن .

**رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة**

(لواء أ.ح.م/احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٩) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

التصديق على هيئات مكاتب المجالس الشعبية المحلية للأحياء التي وردت للمجلس

خلال دور الانعقاد العادي الثالث ٢٠١٠/٢٠١١ .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ١٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

تم التصديق على هيئات مكاتب المجالس الشعبية المحلية للأحياء التي وردت للمجلس خلال دور

الانعقاد

العادي الثالث ٢٠١٠/٢٠١١ .

**رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة**

(لواء أ.ح.م/احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (١٠) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

تقرير الزيارة الميدانية للجنة الشؤون الاجتماعية بخصوص مستشفى الشعب لمعالجة الحيوانات

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية الإسكان بتاريخ ٢٧/٦/٢٠١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وعلى الزيارة الميدانية بتاريخ ٢١/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الإسكان و تقرير الزيارة الميدانية للجنة الشؤون الاجتماعية بالموافقة على مذكرة

الإدارة العامة للأملاك على طلب مد سريان القرار رقم (١٧٤٣) لسنة ٢٠٠٤ بشأن مد التأجير لمساحة)

(٢م٤٩٦٤) والمنشآت المقام عليها لجمعية مستشفى الشعب لمعالجة الحيوانات وفقا لسعر الأرض الحالي عند

التعاقد شريطة عدم استعمالها إلا في الغرض المؤجرة من أجله و أن يتم تحديد سعر الأرض بمبلغ (٢٠.٠٠) جنيهاً)

عشرون جنيهاً فقط لا غير) للمتر الواحد في السنة أي حوالي (١٠٠٠٠٠٠٠٠) جنيهاً (مائة الف جنيهاً) تقريبا

سنوياً .



المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة



رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م/ أحمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١١) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

تقرير لجنة الشؤون الصحية بخصوص متابعة موقف أنفلونزا الخنازير و الطيور والأنفلونزا الموسمية

على مستوي القاهرة مع حلول فصل الشتاء وبداية العام الدراسي الجديد .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٤ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

- ☒ الموافقة على تقرير الزيارة الميدانية للجنة الشؤون الصحية و ما جاء به من توصيات بخصوص متابعة موقف أنفلونزا الخنازير و الطيور والأنفلونزا الموسمية على مستوي القاهرة مع حلول فصل الشتاء وبداية العام الدراسي الجديد .
- ☒ مع التأكيد على ما جاء ببيان السيد الدكتور المحافظ بعدم التراخي فى هذا الموضوع خوفاً من إنخفاض الحرارة وإنتشار المرض مع تأكيد سيادته على تنفيذ قرار رئيس مجلس الوزراء بحظر تداول الدواجن الحية بالقاهرة حظراً تاماً

رئيس المجلس الشعبي المحلى



المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة



لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٢) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الشباب بالموافقة على توصية لجنة الإسكان بشأن تخصيص قطعة الأرض المقام عليها النادي الأهلي للألعاب الرياضية بأرض الجزيرة بمساحة ١٨.٦ فدان بإيجار اسمي للنادي قدرة عشرة جنيئات للمتر المربع في السنة على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة وحتى سنة ٢٠١٨ قابلة للتجديد مع تحصيل المبالغ المتأخرة بالسعر القديم

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الإسكان بتاريخ ٢٠١٠/٤/١١
- * و على توصية اللجنة المشكلة برئاسة وكيل المجلس بتاريخ ٢٠١٠/٨/٩
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٢٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

التأكيد على قراري المجلس رقم ١٢٧ لسنة ٢٠٠٨ ورقم ١٣٩ لسنة ٢٠١٠ بشأن توصية لجنة الإسكان بتخصيص قطعة الأرض المقام عليها النادي الأهلي للألعاب الرياضية بأرض الجزيرة بمساحة ١٨.٦ فدان بإيجار اسمي



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



قدرة عشرة جنيهاً للمتر المربع في السنة على أن تظل الأرض ملكاً للمحافظة و حتى سنة ٢٠١٨ قابلة للتجديد مع التوصية بالتأكيد على تحصيل المبالغ المتأخرة بالسعر القديم .

رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م/ أحمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٣) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الإسكان بالموافقة على مذكرة مديرية الإسكان بالموافقة على إلغاء الشارع التخطيطي الفاصل بين قطعتي الأرض بمنطقة ٦٠ فدان بمدينة النهضة بحي السلام طبقاً للرسومات مع التوصية لدى الجهاز التنفيذي باتخاذ الإجراءات اللازمة لحماية باقي الأرض من الاستيلاء عليها .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية لجنة الإسكان بتاريخ ٢٠١٠/١/١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٤ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الإسكان بالموافقة على مذكرة مديرية الإسكان بالموافقة على إلغاء الشارع التخطيطي الفاصل بين قطعتي الأرض بمنطقة ٦٠ فدان بمدينة النهضة بحي السلام طبقاً للرسومات مع التوصية لدى الجهاز التنفيذي باتخاذ الإجراءات اللازمة لحماية باقي الأرض من الاستيلاء عليها .



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



✪ بعد توضيح السيد الدكتور المحافظ أنه تم إنشاء طريق جديد سريع يفى بجميع المطالب المرورية ٠٠٠ مع التوصية بعقد جلسة خاصة لمناقشة موقف الإسكان فى القاهرة بحضور السيد الدكتور المحافظ خاصة مع عدم وجود ظهير صحراوي للمحافظة

رئيس المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / أحمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٤) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الإسكان بالموافقة على قرار السيد المحافظ رقم ٣٣٧٠ لسنة ٢٠١٠ بالموافقة على تخصيص قطعة الأرض الفضاء مساحة (٣.٧) فدان تقريبا والواقعة بوقف الجلشاني امتداد شارع الميثاق بحي البساتين للهيئة العامة للأبنية التعليمية لإقامة مجمع مدارس عليها بتمويل من المكتب الكويتي للمشروعات الخيرية على أن يتم التخصيص بدون مقابل على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الإسكان بتاريخ ٢٠١٠/٨/٣
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٤
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :- الموافقة على توصية لجنة الإسكان بالموافقة على الآتي :-

١. تخصيص قطعة الأرض الفضاء الميمنة باللون البني على الرسم المرفق بمساحة (٣.٧ فدان) تقريبا والواقعة بوقف الجلشاني امتداد شارع الميثاق بحي البساتين للهيئة العامة للأبنية التعليمية (لإقامة مجمع مدارس عليها) بتمويل من المكتب الكويتي للمشروعات الخيرية على أن يتم التخصيص بدون مقابل على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة .



المجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة

٢. تلتزم الجهة الصادر لصالحها هذا القرار بالاشتراطات البنائية للمنطقة وكذا خطوط التنظيم المعتمدة من التخطيط والتنمية العمرانية وكذا الالتزام بقانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .
٣. يلغى التخصيص في حالة عدم التزام هيئة الأبنية التعليمية بإقامة المنشآت خلال سنة من تاريخ صدور هذا القرار أو في حالة مخالفة الاشتراطات الواردة بالمادة الثانية منه أو في حالة إقامة أنشطة بديلة أخرى أو في حالة عدم نشر القرار بالوقائع المصرية أو في حالة التصرف في الأرض للغير سواء بالتنازل أو بالبيع أو بالهبة وتتخذ الإجراءات القانونية حيال الجهة التي تخالف ذلك .

رئيس المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م/م/احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٥) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة

بشأن

مذكرة الإدارة العامة للأماكن بشأن طلب الموافقة على تعديل الفقرة رقم (٢) من المادة الأولى بقرار محافظ القاهرة رقم ١٧٥١ لسنة ٢٠٠٩ بالموافقة على تخصيص قطعة الأرض البالغ مساحتها (٢م ١٨٢٦٠) تقريبا لإقامة محطة مناولة مركزية عليها لتوسعات محطة المناولة الحالية بالبساتين بدلا من تخصيصها لإدارة الأسواق بحي البساتين لإقامة سويقات عليها على أن يكون التخصيص بمقابل انتفاع تقدره

اللجان

المختصة لصالح صندوق الإسكان الاقتصادي على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الإسكان بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٤ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الإسكان بالموافقة على كتاب السيد السكرتير العام لمحافظة القاهرة و المتضمن مذكرة الإدارة العامة للأماكن بشأن طلب الموافقة على تعديل الفقرة رقم (٢) من المادة الأولى بقرار محافظ القاهرة رقم (١٧٥١) لسنة



المجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة

٢٠٠٩ بتخصيص قطعة الأرض و البالغ مساحتها (٢م١٨٢٦٠) تقريباً بحى البساتين للهيئة العامة لنظافة و تجميل القاهرة لإقامة محطة مناولة مركزية عليها لتوسعات محطة المناولة الحالية بالبساتين بدلاً من تخصيصها لإدارة الأسواق بحى البساتين لإقامة سويقات عليها على أن يكون التخصيص بمقابل الانتفاع الذي تقدره اللجان المختصة بالمحافظة و تقوم بسداده الجهات المستغلة لهذه الأرض لصالح صندوق الإسكان الاقتصادي على أن تظل الأرض ملكاً للمحافظة .

**رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة**

(لواء أ.ح.م/ احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٦) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

مذكرة مديرية الإسكان والمرافق بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار رقم ١٤٥ شارع أبو الفرج

تمهيدا لنزع الملكية لتوسيع شارع أبو الفرج .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية هيئة مكتب المجلس بتاريخ ٣٠/٩/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الراى .

قرر المجلس :-

يعاد إلى لجنة الإسكان لمزيد من الدراسة حيث أن تنفيذ قرار صفة النفع العام للعقار رقم ١٤٥ شارع

أبو الفرج يؤدي إلى تسهيل الحركة فى جزء من الشارع و ليس كله بسبب خطوط التنظيم و إلى لجنة التموين

للدراة . . . حيث أنه يوجد بهذا العقار المخبز الوحيد بالمنطقة كما أفاد بعض السادة الأعضاء .

**رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة**



المجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة



(لواء أ.ح.م/احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٧) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة

بشأن

كتاب السيد السكرتير العام والمتضمن كتاب الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي بالموافقة على تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض بمساحة ٤٦٨.٧٢ م٢ بالمنطقة الإيرانية بالبساتين بعزبة دسوقي (٢) لإقامة مشروع محطة صرف صحي عليها

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية هيئة مكتب المجلس بتاريخ ٣٠/٩/٢٠١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

الموافقة على كتاب السيد السكرتير العام و المتضمن كتاب الجهاز التنفيذي لمياه الشرب و الصرف الصحي بشأن قيام الجهاز بالإعداد لتنفيذ مشروع صرف صحي بمنطقة الأرض الإيرانية بالبساتين و بطلب الموافقة على إقامة المشروع بتقرير صفة النفع العام على قطعة الأرض بمساحة (٤٦٨.٧٢ م٢) بالمنطقة الإيرانية بالبساتين بعزبة دسوقي (٢) لإقامة مشروع صرف صحي عليها .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (١٨) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

كتاب السيد السكرتير العام و المرفق به مذكرة الإدارة العامة للأملاك بشأن طلب تخصيص قطعة أرض فضاء من أملاك الدولة بمسطح ٢م١٦٩ الواقعة خلف مساكن القبة الجديدة من شارع مدحت نور بحدائق القبة للهيئة العامة لنظافة وتجميل القاهرة لإنشاء وحدة رصد بيئي وذلك بدون مقابل على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية هيئة مكتب المجلس بتاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٤ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

بناءً على مداخلة السيد رئيس حي حدائق القبة لتغيير الصيغة يؤجل الموضوع لحين وصول توصية الحي إلى الجهاز التنفيذي و موافاة المجلس بها لاتخاذ ما يلزم .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (١٩) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الإسكان بالموافقة على مذكرة إدارة الأملاك بشأن قرار محافظ القاهرة رقم ٤٢٩٣ لسنة ٢٠١٠ بخصوص إلغاء قرار محافظ القاهرة رقم ٩٢٨ لسنة ٢٠١٠ والقرارات السابق صدورها وإعادة تخصيص قطعة الأرض الفضاء من أملاك المحافظة ضمن القطعة ٩٠٨٢ بالبلوك ١٠١ بتقسيم المنطقة (س) بالمقطم والبالغ مساحتها (٢م١٠٠٠) تقريبا للهيئة

القومية للتأمينات الإجتماعية صندوق العاملين بقطاع الأعمال العام والخاص (لإقامة مكتب للصندوق عليها) على أن يتم التخصيص بالإيجار الأسمي جنية واحد للمتر المربع في السنة على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية لجنة الإسكان بتاريخ ١٧/١٠/٢٠١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الإسكان بالموافقة على الآتي :-

- ١- إلغاء قرار محافظ القاهرة رقم ٩٢٨ لسنة ٢٠١٠ الصادر في ١١/٢/٢٠١٠ بإلغاء قرارات محافظ القاهرة السابق صدورها أرقام ٤٧١ لسنة ١٩٨٩ / ورقم ٥٥٤ لسنة ١٩٩٠ بتعديل القرار ٤٧١ لسنة ١٩٨٩ ورقم ٢٩٢٣ لسنة ٢٠٠٧ بمدد سريان القرار ٥٥٤ لسنة ١٩٩٠ لمدة عام واحد اعتبارا من تاريخ صدوره بشأن تخصيص قطعة أرض فضاء من أملاك الدولة ضمن القطعة ٩٠٨٢ بالبلوك ١٠١ بتقسيم المنطقة (س) المقطم والبالغ مساحتها ٢م١٠٠٠ تقريبا للهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية .



المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة



٢- إعادة تخصيص قطعة الأرض المشار إليها بعالية من أملاك الدولة السابق إلغائها بالقرار رقم ٩٢٨ لسنة ٢٠١٠ والمشار إليه بالمادة الأولى من هذا القرار والبالغ مساحتها ٢م١٠٠٠ تقريباً للهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية

.٢.

- ١- صندوق العاملين بقطاع الأعمال العام والخاص (لإقامة مكاتب للصندوق عليها) على أن يتم التخصيص بالإيجار الاسمي جنية واحد للمتر المربع على أن تظل الأرض ملكاً للمحافظة .
- ٣- تلزم الجهة الصادر لصالحها هذا القرار بالاشتراطات البنائية للمنطقة وكذا خطوط التنظيم المعتمدة من التخطيط والتنمية العمرانية والقانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية
- ٤- يلغى التخصيص في حالة عدم البدء في إقامة المنشآت خلال سنة من تاريخ صدور هذا القرار أو في حالة مخالفة الاشتراطات الواردة بالمادة الثالثة منه أو في حالة إقامة أنشطة بديلة أخرى خلاف المحددة بالمادة الثانية أو في حالة عدم نشر القرار بالوقائع المصرية أو في حالة التصرف في الأرض للغير سواء بالتنازل أو بالبيع أو بالهبة وتتخذ الإجراءات القانونية حيال الجهة التي تخالف ذلك .

**رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة**

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (٢٠) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الإسكان بالموافقة على الطلب المقدم من السيد/ رئيس الاتحاد العام لنقابات عمال مصر بشأن الموافقة على تخصيص قطعة أرض مساحتها ٥ أفدنة بالإضافة إلى مساحة ٥ أفدنة السابق تخصيصها للاتحاد العام

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الإسكان بتاريخ ١٧/١٠/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الإسكان بالموافقة على الطلب المقدم من السيد/ رئيس الاتحاد العام لنقابات عمال

مصر

بشأن الموافقة على تخصيص قطعة أرض مساحتها ٥ أفدنة بالإضافة إلى مساحة ٥ أفدنة السابق تخصيصها للاتحاد

العام وذلك طبقا للقواعد والنظم المنظمة لذلك .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م/ احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة



القرار رقم (٢١) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافضة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الإسكان بالموافقة على مذكرة إدارة الأملاك بشأن طلب رفع صفة النفع العام عن قطعة الأرض المقام عليها مسجد الصفا والبالغ مساحتها ٢١٢١٠م^٢ من حديقة عامة إلى خدمات دينية والواقعة ٧٦ مكرر من شارع ٩ بالمنطقة (س) بالهضبة العليا بالمقطم وهي جزء من حديقة عامة ضمن مشروع تقسيم شركة النصر للإسكان بصيانة المباني المعتمد بالقرار رقم ٢٤٣٩ لسنة ٢٠٠٣ وتخصيصها لوزارة الأوقاف والمقام عليها (مسجد الصفا) وذلك لتطوير وتجديد المسجد فقط دون إقامة دار مناسبات أو أى أنشطة أخرى على نفقة المتبرع السيد/ ناصر عبد الرحمن درويش . وفرشة بالأثاث اللازم وتسليمه لمديرية الأوقاف لإدارته وذلك بدون مقابل في حكم ملك الله على أن تظل الأرض ملكا للمحافظة .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الإسكان بتاريخ ١٧/١٠/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأى .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الإسكان بالموافقة على الأتى :-

- ١- رفع صفة النفع العام عن قطعة الأرض المقام عليها مسجد الصفا بمسطح ٢١٢١٠ تقريبا والمحدد دائرها باللون الأزرق على الرسم المرفق من حديقة عامة إلى خدمات دينية والمعروفة بالقطعة رقم (٧٦ مكرر) بشارع ٩ بالمنطقة (س) بالهضبة العليا بالمقطم وهي جزء من الحديقة العامة البالغ مساحتها الاجمالية ٢٤٠٠٠٠م^٢



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



تقريباً ضمن مشروع تقسيم شركة النصر للإسكان والتعمير وصيانة المباني والمعتمد بالقرار رقم ٢٤٣٩ لسنة ٢٠٠٣
٢- تخصيص قطعة الأرض والبالغ مساحتها ١٢١٠ م٢ تقريباً والمحدد دائرها باللون الأزرق على الرسم المرفق بعد رفع صفة النفع العام عنها بالمادة الأولى من هذا القرار والمعروفة بالقطعة رقم (٧٦ مكرر) من شارع ٩ بالمنطقة

.٢.

(س) بالهضبة العليا بالمقطم ضمن مشروع تقسيم شركة النصر للإسكان والتعمير وصيانة المباني على أن يتم التخصيص لوزارة الأوقاف (مديرية الأوقاف بالقاهرة) والمقام عليها (مسجد الصفا) وذلك لتطوير وتجديد المسجد فقط دون إقامة دار مناسبات أو أي أنشطة أخرى على نفقة المتبرع السيد/ ناصر عبد الرحمن

درويش

وفرشه بالأثاث اللازمة وتسليمه لمديرية الأوقاف بالقاهرة لإدارته وذلك بدون مقابل في حكم ملك الله على أن تظل الأرض ملكاً للمحافظة .

٣- يلتزم المتبرع السيد/ ناصر عبد الرحمن . بالاشتراطات البنائية للمنطقة وكذا خطوط التنظيم المعتمدة من التخطيط والتنمية العمرانية وكذا الالتزام بقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

٤- يلغى التخصيص في حالة عدم البدء في إقامة المنشآت خلال سنة من تاريخ صدور هذا القرار أو في حالة مخالفة الاشتراطات الواردة بالمادة الثالثة منه أو في حالة إقامة أنشطة أخرى خلاف المحددة بالمادة الثانية منه وهو تطوير وتجديد مسجد الصفا فقط أو في حالة التصرف في الأرض للغير سواء بالتنازل أو بالبيع أو بالهبة وتتخذ الإجراءات القانونية حيال الجهة التي تخالف ذلك .

**رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة**

(لواء أ.ح.م/ احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (٢٢) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة التعليم والبحث العلمي بخصوص الموافقة على كتاب السكرتير العام وكتاب هيئة الأبنية التعليمية بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار الكائن ٦ شارع الزهور بروض الفرج المشغول بمدرسة ثمرة الإخلاص الابتدائية بنين التابعة لإدارة روض الفرج التعليمية تمهيدا لنزع ملكيتها .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم(١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم(٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة التعليم بتاريخ ٢٤/٨/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة التعليم بالموافقة على كتاب السيد السكرتير العام وكتاب هيئة الأبنية التعليمية بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار الكائن ٦ شارع الزهور بروض الفرج المشغول بمدرسة ثمرة الإخلاص الابتدائية بنين التابعة لإدارة روض الفرج التعليمية تمهيدا لنزع ملكيتها .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٢٣) بتاريخ ٣١ / ١٠ / ٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة التعليم بالموافقة على توصية المجلس الشعبي المحلى لحي المرج رقم ٣ لسنة ٢٠١٠
شأن الموافقة على تحويل مدرسة الشرفا الثانوية بنين لتكون مدرسة ثانوية للبنات وأن تكون مدرسة
السيدة خديجة الثانوية بمؤسسة الزكاة مدرسة ثانوية بنين وذلك للصالح العام لأبنائنا الطلبة

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦ / ٣ / ١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية لجنة التعليم بتاريخ ٢٤ / ٨ / ٢٠١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤ / ١٠ / ٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة التعليم بالموافقة على توصية المجلس الشعبي المحلى لحي المرج رقم (٣) لسنة

٢٠١٠ بتحويل

مدرسة الشرفا الثانوية بنين مدرسة ثانوية للبنات و أن تكون مدرسة السيدة خديجة بمؤسسة الزكاة مدرسة ثانوي للبنين
و على الجهات المعنية بإرسال الأثاثات للمدرسة نظراً لقرب العام الدراسي .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٢٤) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة التعليم بخصوص كتاب السكرتير العام والمرفق به كتاب مديرية التربية والتعليم
والمرفق به موافقة هيئة الأبنية التعليمية بالموافقة على تحويل مدرسة الدرب الأحمر الابتدائية
المؤجرة إلى مدرسة لضعاف السمع التابعة لإدارة وسط القاهرة التعليمية

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية لجنة التعليم بتاريخ ٢٤/٨/٢٠١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة التعليم بالموافقة على كتاب السيد / السكرتير العام و المرفق به كتاب مديرية التربية و التعليم
و مرفق موافقة هيئة الأبنية التعليمية بشأن الموافقة على تحويل مدرسة الدرب الأحمر الإبتدائية المؤجرة إلى مدرسة لضعاف
السمع التابعة لإدارة وسط القاهرة .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القرار رقم (٢٥) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الخطة والموازنة بالموافقة على توزيع الاعتمادات الخاصة بالمجالس الشعبية المحلية التابعة لمحافظة القاهرة

للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١ والواردة من وزارة المالية والمرفق صورتها على المجلس الشعبي المحلى للمحافظة

والمجالس الشعبية المحلية للأحياء .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الخطة و الموازنة بتاريخ ٢٢/٨/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٤/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأى .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الخطة و الموازنة بالموافقة على توزيع الإعتمادات الخاصة بالمجالس الشعبية المحلية

التابعة

لمحافظة القاهرة للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١ و الواردة من وزارة المالية على المجلس الشعبي المحلى للمحافظة و المجالس

الشعبية المحلية للأحياء .

رئيس المجلس الشعبي المحلى

لمحافظة القاهرة



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٢٦) بتاريخ ٣١ / ١٠ / ٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الخطة والموازنة بالموافقة على موازنات السنة المالية ٢٠١٠-٢٠١١

(الديوان العام - الأحياء - نفق الأزهر)

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦ / ٣ / ١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية لجنة الخطة والموازنة بتاريخ ١٩ / ١٠ / ٢٠١٠ .
- * وعلى توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠ / ١٠ / ٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الخطة والموازنة بالموافقة على موازنات السنة المالية ٢٠١٠-٢٠١١ (الديوان العام

الأحياء - نفق الأزهر) مع الوضع فى الاعتبار الملاحظات الآتية :-

- لم يتبين لنا ما ورد بالبواب الثامن المتمثل فى بند القروض المحلية و الأجنبية بحساب الديوان العام .
- ما هي هذه القروض و الغرض الممنوح من أجلها و استخداماتها و الأرصدة الباقية منها .
- لذا يتعين ضرورة موافاتنا ببيانات وافية عنها نظراً لتكرار المطالبة بذلك فى السنوات الماضية .

رئيس المجلس الشعبي المحلى



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م. / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٢٧) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الخطة والموازنة بالموافقة على توزيع إعتمادات الخطة الاستثمارية الموحدة للعام المالي ٢٠١٠/٢٠١١ بنسبة ٧٠% للأحياء ، ٣٠% للمشروعات المشتركة طبقا لما ورد من وزارة التنمية المحلية ووزارة التنمية الاقتصادية وذلك في إطار تطبيق برنامج اللامركزية وتمكين الوحدات المحلية من أداء دور فعال في إدارة شئونها المحلية ماليا وإداريا

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم(١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم(٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الخطة و الموازنة بتاريخ ١٩/١٠/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأى .

قرار المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الخطة و الموازنة بالموافقة على توزيع إعتمادات الإستمارة الموحدة للعام المالي ٢٠١٠/٢٠١١ بنسبة ٧٠% للأحياء و ٣٠% للمشروعات المشتركة طبقاً لما ورد من وزارة التنمية المحلية و وزارة التنمية الاقتصادية و ذلك فى إطار تطبيق برنامج اللامركزية و تمكين الوحدات المحلية من أداء دور فعال فى إدارة شئونها المحلية مالياً و إدارياً .

رئيس المجلس الشعبي المحلى



المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة



لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / أحمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٢٨) بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣١

للمجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة الخطة والموازنة بالموافقة على الحساب الختامي

لسوق العبور للعام المالي ٢٠٠٩ / ٢٠١٠ .

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة فى ١٦/٣/١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * و على توصية لجنة الخطة و الموازنة بتاريخ ١٩/١٠/٢٠١٠ .
- * و على توصية اللجنة الدائمة بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأى .

قرر المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة الخطة و الموازنة بالموافقة على الحساب الختامي لسوق العبور للعام المالي

٢٠١٠/٢٠٠٩

مع الأخذ فى الإعتبار :-

- ☒ قيام الجهاز التنفيذي بالإتصال الشخصي ببنك الإستثمار القومي لسرعة تخفيض سعر الفائدة طبقاً لأسعار البنك المركزي حيث أن القروض المستحقة على سوق العبور طويلة الآجل و بالتالى يستحق عليها فائدة لا تتجاوز ٧%
- ☒ أيضاً قيام الجهاز التنفيذي بدراسة إيداع الفوائض ببنك تجاري لتحقيق عائد يغطي جزء من الفوائد المحتسبة على



المجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة



القروض المدينة •

رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)

القرار رقم (٢٩) بتاريخ ٣١ / ١٠ / ٢٠١٠

للمجلس الشعبي المحلى لحافظة القاهرة

بشأن

توصية لجنة التنمية البشرية بالموافقة على كتاب السيد السكرتير العام لمحافظة القاهرة بخصوص
مذكرة السيد / رئيس الإدارة المركزية للمعلومات وتكنولوجيا الاتصال والمرفق بة لائحة إنشاء
مركز القاهرة لتنمية الموارد البشرية وقرار محافظ القاهرة رقم ٤٧٧٨ لسنة ٢٠٠٩ في هذا الشأن

- * بعد الإطلاع على القانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى المعدل بالقانون رقم (٥٠) لسنة ١٩٨١م ولائحته التنفيذية واللائحة النموذجية للمجالس الشعبية المحلية لسنة ١٩٨٠ والتي وافق عليها مجلس المحافظين بجلسته المنعقدة في ١٦ / ٣ / ١٩٨٠ .
- * وعلى القانون رقم (١٤٥) لسنة ١٩٨٨ الخاص بتعديل بعض أحكام القرار بالقانون رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى .
- * وعلى قانون الإدارة المحلية لسنة ١٩٨٩ .
- * وعلى القانون رقم (٨٤) لسنة ١٩٩٦ الخاص بتعديل بعض أحكام قانون الإدارة المحلية .
- * وعلى توصية لجنة التنمية البشرية بتاريخ ٢١ / ١٠ / ٢٠١٠ .
- * وبعد المناقشة وتبادل الرأي .

قرار المجلس :-

الموافقة على توصية لجنة التنمية البشرية بالموافقة على كتاب السيد السكرتير العام و المرفق به مذكرة السيد / رئيس الإدارة المركزية للمعلومات و تكنولوجيا الإتصالات و مرفقاً به لائحة إنشاء مركز القاهرة لتنمية الموارد البشرية على أن يضم فى المادة رقم (٤) من الباب الثانى توصية اللجنة بإقتراح ضم كلاً من السادة :-

١- د.أ / **محمود ناصر الطيب** . رئيس لجنة التنمية البشرية

٢- د.أ / **سهير عبدالسلام حنفي** . وكيل لجنة التنمية البشرية . و القرار للسيد الدكتور المحافظ



المجلس الشعبي المحلى لمحافظة القاهرة



رئيس المجلس الشعبي المحلى
لمحافظة القاهرة

(لواء أ.ح.م / احمد إسماعيل فخر)